РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

 БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

 СЕВСКИЙ РАЙОН

ПУШКИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

 РЕШЕНИЕ

от 07.03. 2024 г. № 76

 с. Пушкино

«О земельном налоге»

 На основании главы 31 «Земельный налог» части второй Налогового Кодекса Российской Федерации Пушкинский сельский Совет народных депутатов

 Решил:

 1. Ввести земельный налог на территории Пушкинского сельского поселения.

 2. Установить налоговые ставки:

 2.1 В размере 0,3 процента в отношении зе­мельных участков:

 -отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 -занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищно­му фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строи­тельства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или ого­родничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217- ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

 -ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 - занятых муниципальными учреждениями образования, культуры, искусства, жилищно – коммунального хозяйства и органами местного самоуправления, финансируемыми из бюджета Севского муниципального района Брянской области и бюджета Пушкинского сельского поселения Севского муниципального района Брянской области.

 2.2 В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 3. Порядок и сроки уплаты налога:

 3.1 Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу определяется статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

 4. Налоговые льготы, основания и порядок их применения:

 4.1 Кроме указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

 1) физические лица:

 а) в размере 75 процентов в отношении земельных участков, не превышающих 3000 квадратных метров:

 - пенсионеры, зарегистрированные на территории городского поселения и получающих пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации;

 - инвалиды III группы инвалидности;

 - родители, приемные родители, опекуны, попечители трех и более детей.

 б) в размере 100 процентов:

 - инвалиды I и II группы инвалидности;

 - дети-сироты;

 - дети, оставшиеся без попечения родителей;

 - инвалиды с детства;

 - несовершеннолетние дети, являющиеся членами многодетной семьи, в том числе из приемных семей и принятые под опеку (попечительство).

 Для перечисленных категорий налогоплательщиков – физических лиц льгота предоставляется по одному из указанных оснований, в отношении одного земельного участка, относящегося к землям населенных пунктов в соответствии с абзацем 2 и 3 пункта 2.1 части 2.

 2) в размере 50% от исчисленной суммы налога в отношении одного земельного участка, расположенного на территории Пушкинского сельского поселения Севского района Брянской области в 15 км зоне от границы с Украиной, а именно: с. Бересток, с. Пушкино, в целях предоставления мер поддержки хозяйствующим субъектам:

 а) физические лица в отношении земельных участков, используемых (предназначенных) в предпринимательской деятельности;

 б) юридические лица на земельные участки, относящиеся к пункту 2.2 пункта 2 решения.

 4.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

 4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу: Решение Пушкинского сельского Совета народных депутатов « О земельном налоге» от 17.11.2005 г № 20, от 22.11.2006 г №70, от 30.03.2009 г № 112, от 18.10.2010 г № 42, от 13.01.2012 г № 62-а, от 26.03.2013 г № 74, от 30.09.2013 г № 78, от 30.12.2013 г № 86, от 25.07.2014 г № 93, от24.12.2015 г № 39, от 06.02.2018 г № 81, от10.08.2018 г № 89, от 10.10.2018 г № 91, от21.10.2019 г № 17, от 13.12.2019 г № 22, от12.05.2023 г № 62, от 22.09.2023 г № 68.

 5. Настоящее решение вступает в законную силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

 6. Данное решение опубликовать (обнародовать) в установленном порядке.

Глава Пушкинского сельского поселения О.А. Левченко